

Wohnwerk Teiggi, 6010 Kriens



Bilder © Baugenossenschaft Wohnwerk Luzern

Bauherr

Baugenossenschaft
Wohnwerk Luzern
Industriestrasse 17
6002 Luzern

Architekt

Lengacher Emmenegger
Partner AG
Landenbergstrasse 36
6005 Luzern

Projektbeschreibung

Projektziel

Die Baugenossenschaft Wohnwerk Luzern hat sich entschlossen auf dem Teiggi Areal in ein nachhaltiges Gebäudetechnikkonzept zu investieren und die Solarenergie durch einen Zusammenschluss zum Eigenverbrauch für die 88 Wohnungen und 25 Ateliers nachhaltig nutzbar zu machen.

Um den Eigenverbrauch zu erhöhen, wurde die Systemlösung der IMOVATEC eingesetzt, welche die Warmwasseraufbereitung sowie die E-Ladestationen bedarfsgerecht ansteuert. Für die Bewirtschaftung der gebäudetechnischen Anlagen wie Wärmepumpe, Lüftung, CO₂, Pumpen, usw. wurde ein Gebäudeleitsystem installiert, welches sämtliche Alarm- und Fehlermeldungen an den Facility-Manager weiterleitet.

Ausführung

2017-2018

Unsere Umsetzung

- Konzeptionelle Planung von Gebäudeleitsystem
- Zusammenschluss zum Eigenverbrauch
- Energie- & Lastmanagement
- E-Mobility
- Leitsystem für Facilitymanagement

Unsere Energiedienstleistungen

- Abrechnung Mieterstrom
- Abrechnung E-Ladestationen