

Steinbock, 7000 Chur



Bilder © www.suedostschweiz.ch/wirtschaft

Bauherrschaft

AXA Investment Managers Schweiz AG
Affolternstrasse 42
8050 Zürich

Architekt

Giubbini Architekten ETH SIA
Bahnhofplatz 7
7001 Chur

Projektbeschreibung

Projektziel

Beim Bahnhof Chur sind in zwei Gebäuden rund 7'500m² Retail- & Büroflächen sowie 42 Mietwohnungen und eine Einstellhalle mit 71 Parkplätzen entstanden.

Durch eine umfassende Energiedatenerfassung durch die Systemlösung der IMOVATEC werden sämtliche Energieflüsse von Elektrizität, Wasser, Wärme- und Kälteenergie zentral erfasst und verarbeitet.

Die systematische Datenerhebung erlaubt es, ein nachhaltiges Energie-Reporting für Analyse- und Optimierungszwecke zu ermöglichen. Auch die Visualisierung des individuellen Energieverbrauchs auf dem Mieter-App, sowie die ökonomisch und ökologisch nachhaltige Immobilienbewirtschaftung ist so gewährleistet.

Ausführung

2017-2019

Unsere Umsetzung

- Konzeptionelle Planung Energiemanagement
- Zusammenschluss zum Eigenverbrauch

Unsere Energiedienstleistungen

- Abrechnung Mieterstrom
- Energie-Reporting
- Nebenkostenabrechnung
- Verwaltungs- & Mieter App
- Datenaufbereitung für Drittsysteme